



Neprofitna stanovanja Poljane

AVTORJI PROJEKTA:
Matija Bevk, u.d.i.a., Vasa J. Perović, u.d.i.a.,
Jernej Bevk, u.d.i.a., Špela Jerin, u.d.i.a.,
Andrej Mercina, u.d.i.a., Mitja Zorc, u.d.i.a.,
Sanja Škrinjar, u.d.i.a.

LETO PROJEKTA OZIROMA IZGRADNJE:
projekt: 2002 - 2005
izgradnja: 2005 - 2007

PROJEKTIVNO PODJETJE:
bevk perović arhitekti

LOKACIJA PROJEKTA:
Na Poljanah, Maribor

IZBRANA TEMA:
srečevanje in anonimnost

“Vrezani volumni oblikujejo obsežne prazne prostore – **sobe** – namenjene javnim programom.”

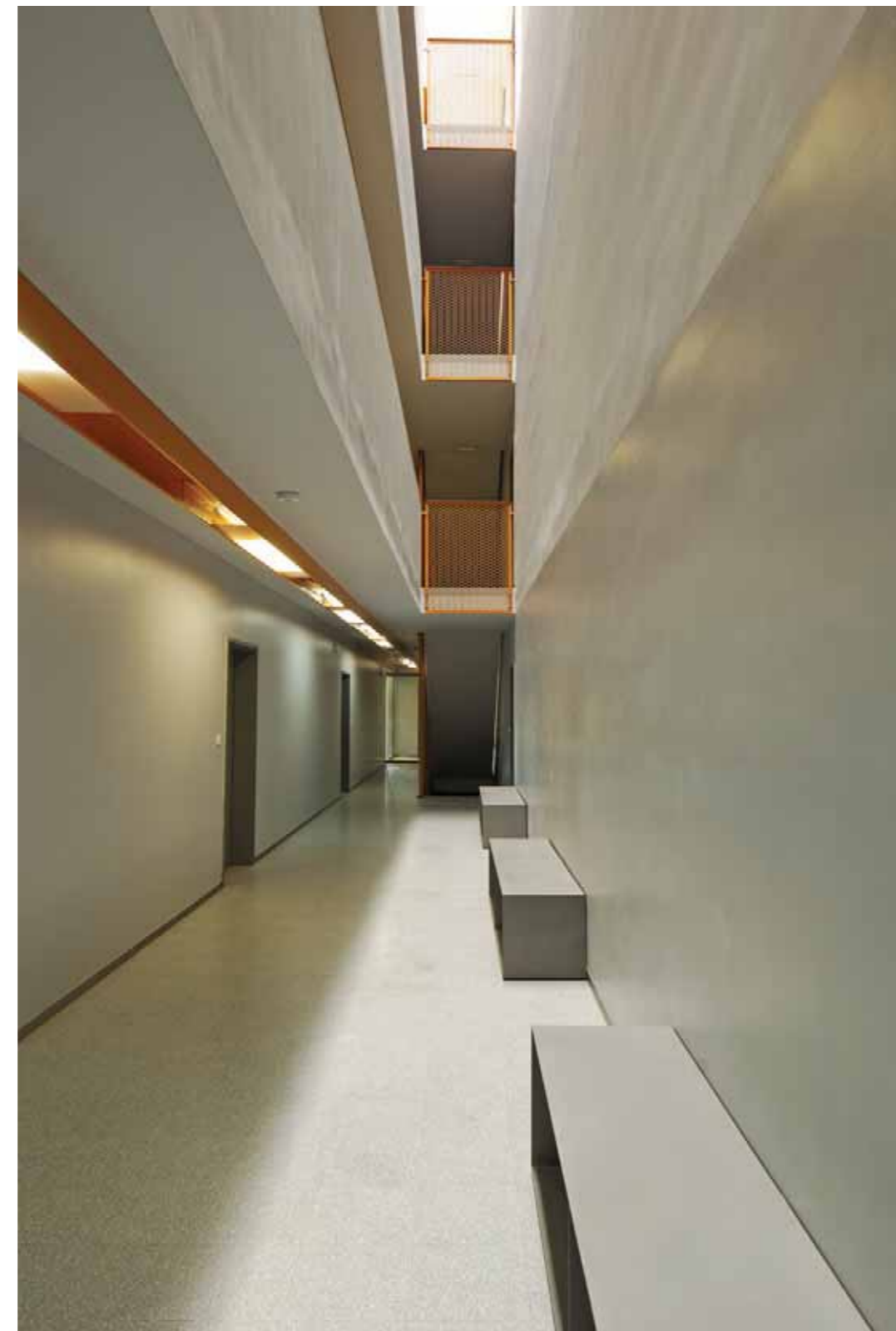
Mini stanovanjsko naselje s štirimi bloki stotridesehih neprofitnih stanovanj je locirano blizu vozlišča z gostim prometom na Poljanah v Mariboru. Arhitekti – omejeni tudi z vnaprej določeno urbanistično zasnovno območja – so pomanjkanje kakovostnega zunanjskega prostora nadomestili s kolektivnimi prostori znotraj blokov. V kvader blokovi vrezani volumni oblikujejo obsežne prazne prostore – **sobe** – namenjene javnim programom. Ti prostori so zaprti – oblikovani kot pokrita igrišča ali odprti – kot vrtovi na strehi orientirani proti soncu.

Stanovanja, ki so nanizana okoli osrednjega komunikacijskega jedra so tipiska, naložena v nadstropjih, njihovo individualnost znotraj celote izražajo balkoni, ki spreminjajo pozicijo.

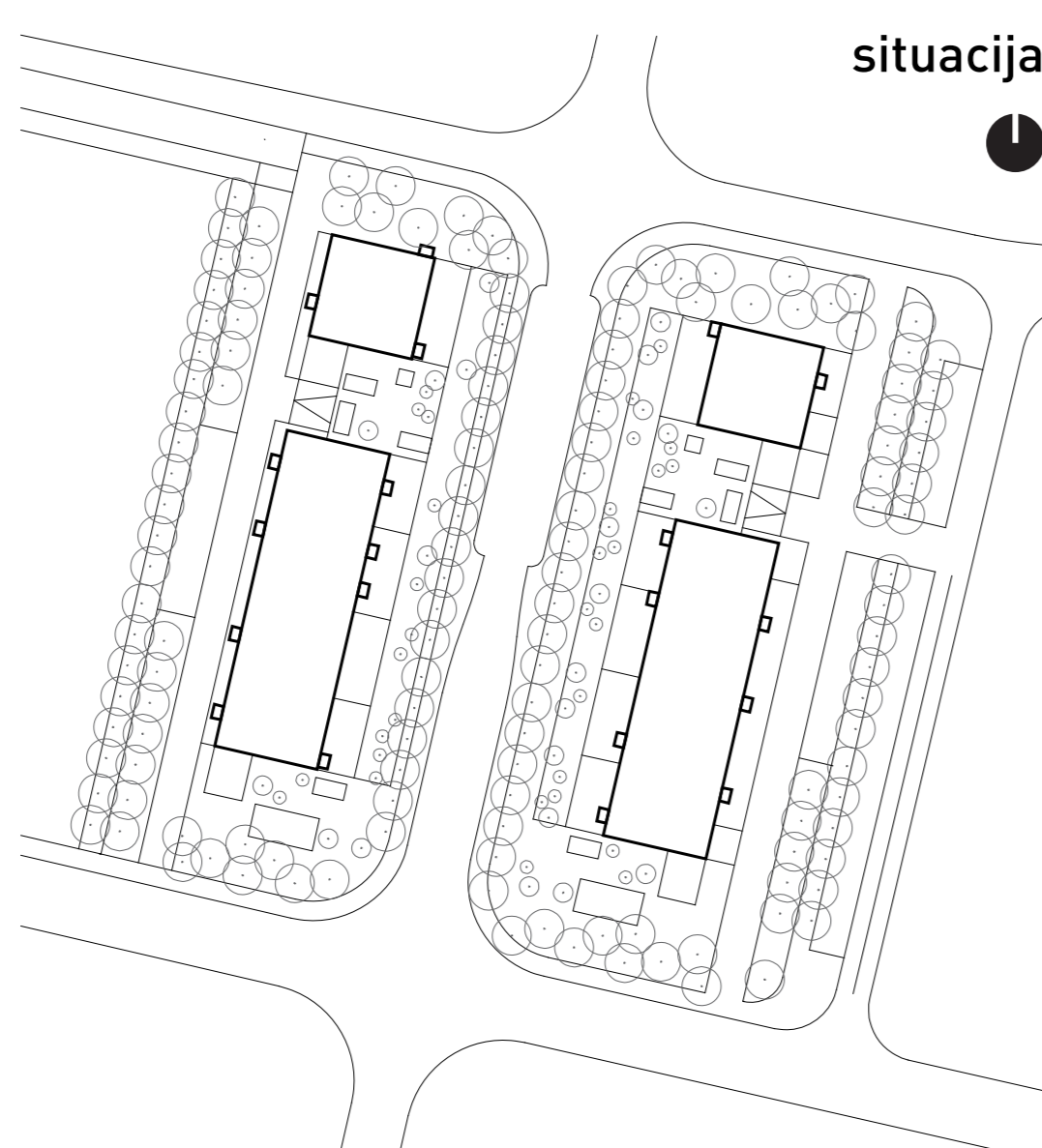
Balkoni kot akcenti na fasadi oblikujejo razgiban karakter bloka. Na fasadi je berljiv tudi prerez blokov. Polja strukturiranih fasadnih plošč označujejo stanovanja, nestrukturirani horizontalni pasovi pa betonske plošče nadstropij. Izbor fasadnih materialov izraža tudi industrijski karakter okolice.



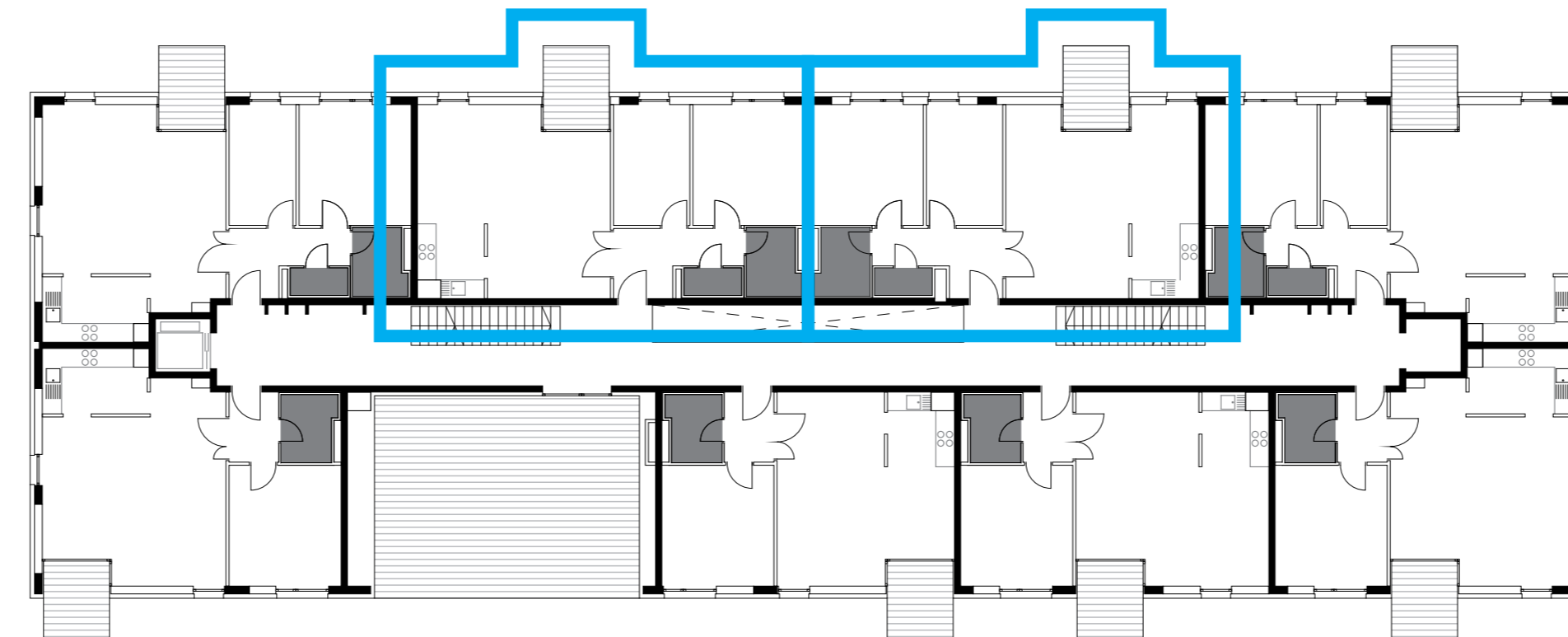
foto: Miran Kambič



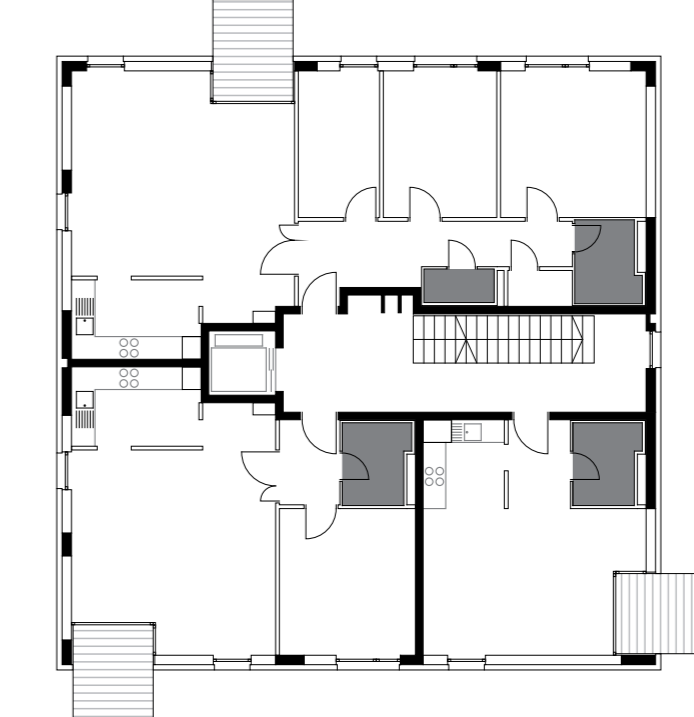
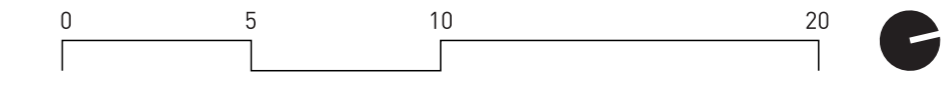
tloris vzorčnega stanovanja



situacija



tloris tipične etaže



vizije so 4

stanovanja, bivati urbano
pomen in vsebina sodobne večstanovanjske gradnje
srečevanje in anonimnost