



Urbane vile – Sernčeva

AVTORJI PROJEKTA:
prof. dr. Aleš Vodopivec, u.d.i.a.
Gašper Medvešek, u.d.i.a.
Nena Gabrovec, u.d.i.a.

LETO PROJEKTA OZIROMA IZGRADNJE:
projekt: 2002 - 2007
izgradnja: 2005 - 2007

PROJEKTIVNO PODJETJE:
Komunaprojekt d.d., Maribor

LOKACIJA PROJEKTA:
Sernčeva ulica, Maribor

IZBRANA TEMA:
intimno in javno

“Zasnovo stanovanja določi uporabnik.”

Želja večine Slovencev je enodružinska hiša z vrtom. Mestna večstanovanjska vila združuje prednosti urbanega okolja z zasebnostjo in intimnostjo enodružinske hiše. Deset štirietažnih vil obkroža notranji odprti prostor z zelenimi atriji. V vsaki vili so štiri večje stanovanjske enote v obliki dvoetažne družinske hiše, vsaka z večjim odprtim prostorom – zelenim atrijem v pritličju ali osončeno teraso na strehi. Stanovanja v vogalnih objektih so enoetažna, organizirana okoli velikega balkona.

Stanovanja so zasnovana kot tako imenovani “odprti sistem”, s čim manj fiksnimi elementi. Na ta način lahko vsak kupec sam uredi svoj dom v skladu s svojimi željami: od povsem odprtega prostora v vsej etaži, do poljubnega števila sob. Znotraj istega volumna lahko uredimo moderno družinsko stanovanje z več spalnicami, luksuzno enoto za zakonski par z ločenim dnevnim in nočnim delom, samsko stanovanje s prostori, ki so namenjeni delu na domu ipd. Dvoetažno stanovanje je možno deliti v dve manjši enoetažni stanovanji, vsako s svojim vhodom.

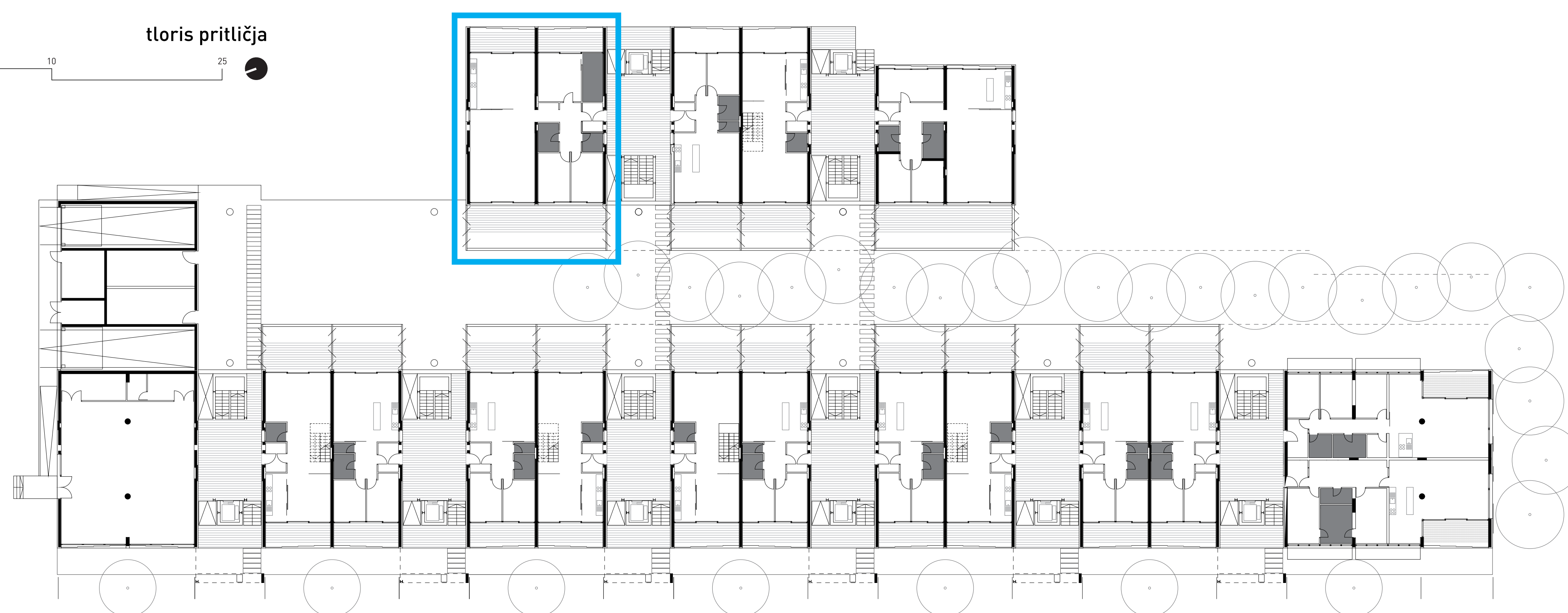
foto: Miran Kambič



tloris vzorčnega stanovanja



tloris pritličja



vizije so 4

stanovanje, bivalni urbano
pomen in vsebinska sodobine večstanovanjske gradnje
intimno in javno